

**CRNA GORA**

**VLADA**

**-Komisija za stambena pitanja-**

Broj 08-004-1244/10

Podgorica, 12. maj 2016. godine

Na osnovu člana 27 i 28. Odluke o načinu i kriterijumima za rješavanje stambenih potreba funkcionera („Službeni list CG“ br. 31/14 i 24/16), te shodno Zaključku Vlade Crne Gore, broj 08-102 od 28. aprila 2016. godine, rješavajući po zahtjevu Skupštine Crne Gore broj 08-004-1544 od 25. juna 2015. godine, Komisija za stambena pitanja Vlade Crne Gore na sjednici od 28. aprila 2016. godine donijela je

**ODLUKU**

- 1. Sulju Mustafiću, potpredsjedniku Skupštine Crne Gore**, u cilju trajnog rješavanja stambenog pitanja dodijeljuje se u zakup na neodređeno vrijeme, s pravom kupovine pod povoljnim uslovima, stan površine 128 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Podgorici – DUP Univerzitetski centar, upisan u listu nepokretnosti broj 974, KO Podgorica I , kat. parcela 1372/32, lamela1, PD 27 na I spratu, broj stana 12.

O realizaciji Odluke staraće se Uprava za imovinu Crne Gore.

Međusobna prava i obaveze davaoca i korisnika utvrdiće se posebnim rješenjem.

**O b r a z l o ž e n j e**

Komisija za stambena pitanja Vlade Crne Gore, na sjednici od 28. aprila 2016. godine, u skladu sa Zaključkom Vlade Crne Gore, broj 08-102 od 28. aprila 2016. godine, razmotrila je zahtjev Skupštine Crne Gore broj 08-004-1544 od 25. juna 2015. godine, da se dodijeli stan, Sulju Mustafiću, potpredsjedniku Skupštine Crne Gore, u cilju trajnog rješavanja stambenog pitanja.

Odredbom člana 30 stav 1 Odluke o načinu i kriterijumima za rješavanje stambenih potreba funkcionera („Službeni list CG“ br. 31/14 i 24/16), propisano je da Komisija za stambena pitanja Vlade Crne Gore, uz saglasnost Vlade, može rješavati stambene potrebe pojedinih funkcionera bez oglašavanja (putem zakupa, kupovinom pod povoljnim uslovima, zamjenom stana i dodjelom kredita) u skladu sa zakonom.

Saglasno zaključku Vlade Crne Gore broj 08-102 od 28. aprila 2016. godine, a imajući u vidu stambene prilike imenovanog i nemogućnost da na drugačiji način riješi ovo pitanje, Komisija je predmetni zahtjev ocijenila opravdanim i odlučila kao u dispozitivu, odnosno imenovanom dodijelila u zakup na neodređeno vrijeme, s pravom kupovine pod povoljnim uslovima, stan površine 128 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Podgorici – DUP Univerzitetski centar, upisan u listu nepokretnosti broj 974, KO Podgorica I , kat. parcela 1372/32, lamela1, PD 27 na I spratu, broj stana 12.

Dostavljeno:

- Sulju Mustafiću
- Skupštini Crne Gore
- Upravi za imovinu
- a/a



**CRNA GORA**

**VLADA**

**-Komisija za stambena pitanja-**

Broj 08-004-1244/11

Podgorica, 12. maj 2016. godine

Na osnovu člana 27 i 28. Odluke o načinu i kriterijumima za rješavanje stambenih potreba funkcionera („Službeni list CG“ br. 31/14 i 24/16), te shodno Zaključku Vlade Crne Gore, broj 08-102 od 28. aprila 2016. godine, a u vezi realizacije Odluke Komisije za stambena pitanja Vlade Crne Gore broj 08-004-1244/10 od 12. maja 2016. godine, Komisija za stambena pitanja, donosi

### **RJEŠENJE**

1. **Sulju Mustafiću, potpredsjedniku Skupštine Crne Gore**, u cilju trajnog rješavanja stambenog pitanja, dodjeljuje se, u zakup na neodređeno vrijeme, s pravom kupovine pod povoljnim uslovima, stan površine 128 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Podgorici – DUP Univerzitetski centar, upisan u listu nepokretnosti broj 974, KO Podgorica I, kat. parcela 1372/32, lamela1, PD 27 na I spratu, broj stana 12;
2. Odobrava se da zakupac može kupiti stan iz tačke 1. ovog rješenja, pod povoljnim uslovima, u skladu sa Odlukom o uslovima i načinu kupovine stanova po povoljnim uslovima, koju je Vlada Crne Gore donijela, 25. decembra 2003. godine.

### **O b r a z l o ž e n j e**

U skladu sa Zaključkom Vlade Crne Gore, broj 08-102 od 28. aprila 2016. godine, a u vezi sa zahtjevom Skupštine Crne Gore broj 08-004-1544 od 25. juna 2015. godine, Komisija za stambena pitanja Vlade Crne Gore je cijeneći stambene potrebe Sulja Mustafića, potpredsjednika Skupštine Crne Gore, donijela Odluku broj 08-004-1244/10 od 12. maja 2016. godine o dodjeli stana u zakup, bliže označen u tački 1. ovog Rješenja.

Istim rješenjem zakupcu se ostavlja mogućnost kupovine stana pod povoljnim uslovima, u skladu sa Odlukom o uslovima i načinu kupovine stanova po povoljnim uslovima, koju je Vlada Crne Gore donjela, 25. decembra 2003. godine.

U cilju realizacije citirane Odluke, Komisija za stambena pitanja Vlade Crne Gore donjela je rješenje kao u dispozitivu.



**DOSTAVLJENO:**

- Sulju Mustafiću
- Skupštini Crne Gore
- Upravi za imovinu
- a/a